

# 评 标 报 告

项 目 名 称：汝阳县云梦园提升改造项目（二次）

项 目 编 号：汝阳工施招标(2025)0045 号

标 段 名 称：汝阳县云梦园提升改造项目

标 段 编 号：汝阳工施招标(2025)0045 号-1-1

招 标 人：汝阳县城市管理局

招标代理机构：河南瑞珂工程管理有限公司

评 标 日 期：2026 年 01 月 13 日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：汝阳县云梦园提升改造项目（二次）
- 2、项目编号：汝阳工施招标(2025)0045 号
- 3、标段名称：汝阳县云梦园提升改造项目
- 4、标段编号：汝阳工施招标(2025)0045 号-1-1
- 5、招标人：汝阳县城市管理局
- 6、代理机构：河南瑞珂工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2025 年 12 月 22 日
- 8、变更公告发布日期：/
- 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网站》、《中国招标投标公共服务平台》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2026 年 01 月 13 日 09:30
- 12、开标地点：开标一室（汝阳）
- 13、评标日期：2026 年 01 月 13 日
- 14、评标地点：远程评标二室、远程三室（汝阳）

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	项目经理姓名及注册编号	工期(日历天)	备注	保证金缴纳情况
1	河南泰亚市政园林工程有限公司	5823565.80	胡文平 豫 241181944502	45	/	/
2	林孚建设有限公司	6038028.36	张杰 豫 2411717 23623	45	/	/
3	河南宜森建设有限公司	5844709.10	刘彦平 豫 1412015201730585	45	/	/
4	河南天马建设工程有限公司	5920221.88	禚羽西 豫 1412018201901346	45	/	/
5	河南步景建设工程有限公司	5962509.04	李秀玲	45	/	/

	有限公司		豫 2412023202403288			
6	洛阳坤宏建设集团 有限公司	5998755.63	王超 豫 241181834981	45	/	/
7	河南绿朗生态建设 有限公司	5932309.57	黄延涛 豫 2412023202401628	45	/	/

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：张萌、牛东科、时建伟、张振涛、徐黎明

评标委员会主任：牛东科

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		林孚建设 有限公司	河南天马 建设工程 有限公司	洛阳坤宏 建设集团 有限公司	河南步景 建设工程 有限公司	河南泰亚 市政园林 工程有限 公司	河南宜森建 设有限公司	河南绿 朗生态 建设有 限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签 字盖章	不通过	不通过	不通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格 式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	不通过	不通过	不通过	通过	通过	通过	通过

#### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	林孚建设有限公司	(1) 投标文件未按规定加盖印章的； 扬尘防治目标承诺书未按要求签名

2	河南天马建设工程有限公司	(1) 投标文件未按规定加盖印章的; 扬尘防治目标承诺书未按要求签名
3	洛阳坤宏建设集团有限公司	(1) 投标文件未按规定加盖印章的; 扬尘防治目标承诺书未按要求签名

## 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南绿朗生态建设有限公司	河南泰亚市政园林工程有限公司	河南宜森建设有限公司	河南步景建设工程有限公司
1	项目经理	通过	通过	通过	通过
2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
3	营业执照或事业单位登记证书	通过	通过	通过	通过
4	资质证书	通过	通过	通过	通过
5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

## 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

## 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南泰亚市政园林工程有限公司	河南绿朗生态建设有限公司	河南宜森建设有限公司	河南步景建设工程有限公司
1	文明工地目标	通过	通过	通过	通过
2	其他	通过	通过	通过	通过
3	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过
4	质量要求	通过	通过	通过	通过
5	投标有效期	通过	通过	通过	通过

6	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过
7	安全目标	通过	通过	通过	通过
8	工期	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	河南绿朗生态建设有限公司	通过	通过	通过	41.71	0.00	14.00	通过	55.71
2	河南泰亚市政园林工程有限公司	通过	通过	通过	40.75	0.00	14.00	通过	54.75
3	河南步景建设工程有限公司	通过	通过	通过	41.97	0.00	11.00	通过	52.97
4	河南宜森建设有限公司	通过	通过	通过	40.94	0.00	11.00	通过	51.94

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南绿朗生态建设有限公司	河南泰亚市政园林工程有限公司	河南宜森建设有限公司	河南步景建设工程有限公司
1	投标报价	41.71	40.75	40.94	41.97
	汇总	41.71	40.75	40.94	41.97

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南泰亚市政园林工程有限公司	河南步景建设工程有限公司	河南绿朗生态建设有限公司	河南宜森建设有限公司
1	主要施工方	3.80	3.80	4.20	3.60

	案与技术措施				
2	施工进度表和施工网络图	0.00	0.00	0.00	0.00
3	施工主要机械设备配置计划	0.00	0.00	0.00	0.00
4	质量管理体系与措施	0.00	0.00	0.00	0.00
5	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	0.00	0.00	0.00	0.00
6	工期保证措施	0.00	0.00	0.00	0.00
7	施工总平面布置	0.00	0.00	0.00	0.00
8	安全管理体系与措施	0.00	0.00	0.00	0.00
9	服务承诺	0.00	0.00	0.00	0.00
	汇总	0.00	0.00	0.00	0.00

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南泰亚市政园林工程有限公司	河南宜森建设有限公司	河南绿朗生态建设有限公司	河南步景建设工程有限公司
1	项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00
2	企业业绩	9.00	6.00	9.00	6.00
	汇总	14.00	11.00	14.00	11.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

暗标部分不符合招标文件投标人须知前附表第 10.7 款相关要求；其暗标部分整体得零分。

九、评标结果：（元）

序号	中标候选人名称	投标报价
1	河南绿朗生态建设有限公司	5932309.57
2	河南泰亚市政园林工程有限公司	5823565.80
3	河南步景建设工程有限公司	5962509.04
4	河南宜森建设有限公司	5844709.10

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

序号	中标候选人名称	资质等级	证书编号
1	河南绿朗生态建设有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341197191
2	河南泰亚市政园林工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341205836
3	河南步景建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包叁级	D341354037

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南绿朗生态建设有限公司	1.太行御景水城御卓苑和御和苑景观绿化工程 2.未来之光花园项目E13-13 地块景观工程(第二标段) 3.河南省许昌市当代阅府项目	1.阳泉太行房地产开发有限公司临汾分公司 2.郑州超盈生活服务有限公司 3.许昌绽蓝诚建置业有限公司	1.2023 年 3 月 28 日 2.2024 年 10 月 25 日 3.2022 年 7 月 14 日
河南泰亚市政园林工程有限公司	1 郑州市世纪公园改造提升项目 - 园林景观工程施工第五标段 2.金岱智慧产业园一期景观及室外雨水污水工程 3.平发集团投资大厦项目景观绿化及泛光照明项目	1.郑州市园林局 2.河南郑地科创产业发展有限公司 3.平顶山市发投土地开发有限责任公司	1.2024 年 5 月 5 日 2.2023 年 2 月 27 日 3. 2022 年 2 月 9 日

河南步景建设工程有限公司	1.鄢陵县 2023 年河南省老年健身场地项目（二标段） 2.陈化店镇公墓建设项目	1.鄢陵县业余体校 2.鄢陵县陈化店镇人民政府	1.2025 年 6 月 17 日 2.2022 年 4 月 20 日
--------------	--	----------------------------	--

3、项目负责人资格：

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
1	河南绿朗生态建设有限公司	黄延涛	市政公用工程二级	豫 2412023202401628
2	河南泰亚市政园林工程有限公司	胡文平	市政公用工程二级	豫 241181944502
3	河南步景建设工程有限公司	李秀玲	市政公用工程二级	豫 2412023202403288

评标委员会编制评标报告并签字确认：
