

评 标 报 告

项 目 名 称：2025 年汝阳县三屯镇上河村等 5 村人居环境整治项目

项 目 编 号：汝阳工施招标(2025)0020 号

标 段 名 称：2025 年汝阳县三屯镇上河村等 5 村人居环境整治项目

标 段 编 号：汝阳工施招标(2025)0020 号-1

招 标 人：汝阳县三屯镇人民政府

招标代理机构：洛阳鑫盛工程管理服务有限公司

评 标 日 期：2025 年 07 月 03 日

一、项目基本情况

1、项目名称：2025 年汝阳县三屯镇上河村等 5 村人居环境整治项目

2、项目编号：汝阳工施招标(2025)0020 号

3、标段名称：2025 年汝阳县三屯镇上河村等 5 村人居环境整治项目

4、标段编号：汝阳工施招标(2025)0020 号-1

5、招标人：汝阳县三屯镇人民政府

6、代理机构：洛阳鑫盛工程管理服务有限公司

7、招标公告发布日期：2025 年 6 月 12 日

8、变更公告发布日期：/

9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台(河南省·洛阳市)》、《中国招标投标公共服务平台》

10、招标方式：公开招标

11、开标日期：2025 年 07 月 03 日 09:30

12、开标地点：开标二室（汝阳）

13、评标日期：2025 年 07 月 03 日

14、评标地点：远程评标一室（汝阳）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	项目经理	工期(日历天)	备注	保证金 缴纳情况
1	河南玖瑞建筑工程有限公司	4113359.86	张明辉	30		
2	河南祥融建设工程有限公司	4116379.20	宋佩佩	30		
3	洛阳正丰建筑工程有限公司	4117711.96	韩倩倩、豫 241141451647	30		
4	河南诚泰水利工程有限公司	4116502.35	陈召、豫 241212285396	30		

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：王迎乐、张淑锋、赵利梅、潘孟哲、孙惠贤

评标委员会主任：赵利梅

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南祥融建设工程有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司	河南玖瑞建筑工程有限公司	河南诚泰水利工程有限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	投标人名称	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南诚泰水利工程有限公司	河南祥融建设工程有限公司	河南玖瑞建筑工程有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司
1	项目经理证书及无在建承诺	不通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过
3	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
4	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
5	其他要求	通过	通过	通过	通过
6	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过

	汇总	不通过	通过	通过	通过
--	----	-----	----	----	----

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南诚泰水利工程有限公司	未提供有效的项目经理无在建承诺书。

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南祥融建设工程有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司	河南玖瑞建筑工程有限公司
1	工程质量	通过	通过	通过
2	投标保证金 企业信用承 诺函	通过	通过	通过
3	文明工地目 标	通过	通过	通过
4	扬尘防治目 标	通过	通过	通过
5	缺陷责任期	通过	通过	通过
6	付款方式	通过	通过	通过
7	农民工工资 保障金	通过	通过	通过
8	工期	通过	通过	通过
9	安全目标	通过	通过	通过
10	投标报价	通过	通过	通过
11	投标有效期	通过	通过	通过
12	其他要求	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序	投标人名称	形式	资格	响应	商务	技术	综合	评审	总分	排名
---	-------	----	----	----	----	----	----	----	----	----

号		评审	评审	性评审	标	标	标	结果		
1	河南玖瑞建筑工程有限公司	通过	通过	通过	31.46	45.40	14.00	通过	90.86	1
2	河南祥融建设工程有限公司	通过	通过	通过	31.49	40.80	4.00	通过	76.29	2
3	洛阳正丰建筑工程有限公司	通过	通过	通过	31.48	38.40	5.00	通过	74.88	3

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		洛阳正丰建筑工程有限公司	河南玖瑞建筑工程有限公司	河南祥融建设工程有限公司
1	小微企业加分	1.50	1.50	1.50
2	投标报价	29.98	29.96	29.99
	汇总	31.48	31.46	31.49

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南祥融建设工程有限公司	河南玖瑞建筑工程有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司
1	主要施工方案与技术措施	3.80	4.00	4.20
2	工期保证措施	3.60	4.20	3.20
3	施工总平面图布置	3.80	4.60	3.00
4	服务承诺	3.60	4.80	4.20
5	拟投入资源配备计划	3.60	4.00	2.60
6	项目风险预测与防范，事故应急预案	3.60	4.00	3.20

7	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	4.00	4.40	4.20
8	质量管理体系与措施	3.40	4.00	3.60
9	安全管理体系与措施	4.20	3.80	3.80
10	施工现场实施信息化监控和数据处理	4.00	3.60	3.20
11	施工进度表或网络计划图	3.20	4.00	3.20
	汇总	40.80	45.40	38.40

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南祥融建设工程有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司	河南玖瑞建筑工程有限公司
1	企业业绩	0.00	0.00	9.00
2	项目管理机构	4.00	5.00	5.00
	汇总	4.00	5.00	14.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南玖瑞建筑工程有限公司	4113359.86
2	第二中标候选人	河南祥融建设工程有限公司	4116379.20
3	第三中标候选人	洛阳正丰建筑工程有限公司	4117711.96

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南玖瑞建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341305879
第二中标候选人	河南祥融建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341285312
第三中标候选人	洛阳正丰建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D241310334

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南玖瑞建筑工程有限公司	1、2023 年汝阳县十八盘乡十八盘村村容 村貌提升项目。 2、2024 年汝阳县城关镇三角社区产业道 路项目。 3、汝阳县靳村乡人民政府 2024 年汝阳县靳村乡椿树村连片 打造环境整治项目。	1、汝阳县十八盘乡人民政府。 2、汝阳县城关镇人民政府。 3、汝阳县靳村乡人民政府。	1、2023. 7. 11 2、2024. 8. 21 3、2024. 8. 14
河南祥融建设工程有限公司	/	/	/
洛阳正丰建筑工程有限公司	/	/	/

3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南玖瑞建筑工程有限公司	张明辉	二级建造师	豫 2412024202502942
第二中标候选人	河南祥融建设工程有限公司	宋佩佩	二级建造师	豫 241151577551
第三中标候选人	洛阳正丰建筑工程有限公司	韩倩倩	二级建造师	豫 241141451647

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
/	/	/	/

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

--	--	--	--

王迎东	张淑锋	赵利梅	潘孟哲
孙惠贤	临督：陈明山 吴亚琼		