

(GF-2017-0201)

编号: ZH-2026-30

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部制定
国家工商行政管理局

2026 年 7 月 31 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汝阳县付店镇人民政府

承包人（全称）：洛阳政合建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年汝阳县付店镇牌路社区杜鹃小镇综合提升项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2026年汝阳县付店镇牌路社区杜鹃小镇综合提升项目

2.工程地点：汝阳县付店镇。

3.资金来源：财政资金。

4.工程内容：路面铺装约 1000 m²，排洪渠治理约 150 米，节点打造 6 处及其他设施配套。（具体内容详见工程量清单、图纸及磋商文件）

5.工程承包范围：

施工图纸和工程量清单及招标文件范围内所含内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 7 月 31 日。

计划竣工日期：2026 年 9 月 3 日。

工期总日历天数：35 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

符合国家质量验收备案标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹佰贰拾陆万零陆佰柒拾玖元捌角伍分；小
写：1260679.85 元

其中：

1. 社会保障费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)

1. 合同价格形式：签约合同价加签证。

五、项目经理

承包人项目经理：李公廉

身份证号：410328198902267034

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 7 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在汝阳县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

(本页无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其

委托代理人: (签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码: /

电话: /

传真: /

开户银行:

账号: /

承包人: (公章)

法定代表人或其

委托代理人: (签字)

组织机构代码:

91410326MA44WWAP8A

地址: 河南省洛阳市汝阳县城关镇文化

路汇金城4号楼4-2-201室

邮政编码: 471200

电话: 0379-68199889

传真: /

开户银行: 中国农业银行汝阳支

行

账号: 16117101040017739

第二部分 通用条款

按建设工程施工合同示范文本

(GF-2017-0201) 通用条款执行。

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：合同协议书、招标文件、投标文件、设计图纸、现行国家有关规范等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 监理人：

名 称：/；

资质类别和等级：/；

通信地址：/

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.2 永久占地包括：/。

1.1.3.3 临时占地包括：承包人的临时建筑、材料堆卸临时仓库、办公人员临时建筑等用地。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：国家现行有关法律、法规，规章和河南省及洛阳市现行有关法规，规章和规范性文件均对本合同有约束力。如《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标