

单一来源采购专家论证意见

专家姓名	李川亮	职 称	物业经理师
工作单位	洛阳润祥物业服务有限公司		
采购单位名称	洛阳市机关事务管理局		
采购项目名称	洛阳市机关事务管理局部分行政事业单位办公用房租赁项目 (金城寨街78号新天地集团办公楼)		
供应商名称	洛阳市新天地集团物业管理有限公司		
专 家 论 证 意 见	<p>该房屋位于金城寨街78号 位置交通便利、工作区域充足、房屋结构布局、面积、使用功能等是唯一能满足该单位租赁需求的房屋。洛阳新天地集团物业管理有限公司为该房屋及物业所有人。符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条规定，本项目符合单一来源采购相关规定。本人论证意见：洛阳市新天地集团物业管理有限公司为本项目唯一供应商。</p>		
	专家签名：李川亮	2026年4月14日	

本表专家一人一表填写论证意见并签字